

ОСНОВНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ

Ако сте одлучили да градите, прво провјерите да ли се на Вашој парцели може градити.

Изградња грађевине, вршење грађевинских и других радова на површини или испод површине земље, као и промјена намјене грађевинског земљишта или грађевине, може се одобрити ако се претходно рјешењем о урбанистичкој сагласности утврди да су грађевине, грађевински и други радови и промјене намјене у складу са одговарајућим планом и прописаним условима.

Урбанистичка сагласност представља основ инвеститору за припрему пројектне и друге документације.

Издаје се на основу планова (просторног, регулационог и плана парцелације), урбанистичког пројекта, општих правила регулације и уз испуњење одговарајућих услова одређених посебним законима и подзаконским актима.

ЗАХТЈЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ УРБАНИСТИЧКЕ САГЛАСНОСТИ

Подноси се Одјељењу за просторно уређење и стамбено-комуналне послове.

Уз захтјев је потребно приложити слиједећу документацију:

1. Копију катастарског плана (оригинал) са идентификацијом парцеле (издаје Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове-зграда Катастра)
2. Одобрење за грађење (у случају надоградње, реконструкције, промјене намјене, оправке)
3. Административну таксу у износу од 5,00 КМ
4. Пуномоћ
5. У складу са Одлуком о накнади за услуге које врши Одјељење за просторно уређење и самбено комуналне послове.

Докуменат под редним бројем 1.
не смије бити старији од 6 мјесеци

ПРЕДАЈА ЗАХТЈЕВА

Захтјев за издавање урбанистичке сагласности са наведеном документацијом се предаје у шалтер сали или се доставља путем поште. Ваш захтјев ће рјешавати референти у канцеларији бр.30 други спрат којима се можете обратити ради даљих информација (052/410-789)

Рјешење о урбанистичкој сагласности није основ да приступите изградњи грађевине. Ваш слиједећи корак је подношење захтјева за издавање одобрења за грађење.

ОПШТИНА КОЗАРСКА ДУБИЦА
АДМИНИСТРАТИВНА СЛУЖБА
ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО УРЕЂЕЊЕ И
СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ
Светосавска бр. 5

НАЧЕЛНИК ОДЈЕЉЕЊА
Миленко Симатовић

Тел. +387 52 410 789
Факс: +387 52 412 198

Информације можете наћи и на WEB
страни општине Козарска Дубица

Интернет адреса: www.kozarskadubica.org

КОЗАРСКА ДУБИЦА
KOZARSKA DUBICA



ОПШТИНА
КОЗАРСКА ДУБИЦА

ВОДИЧ

ЗА ПОДНОШЕЊЕ ЗАХТЈЕВА ЗА
ИЗДАВАЊЕ УРБАНИСТИЧКЕ
САГЛАСНОСТИ

ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА
ПРОСТОРНО УРЕЂЕЊЕ И
СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ
ПОСЛОВЕ