

РЕПУБЛИКА СРПСКА
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КОЗАРСКА ДУБИЦА
ПРЕДСЈЕДНИК

Број: 02-013-163/06

Дана: 19.10.2006. године

На основу члана 24, а у вези са чланом 40. Закона о грађевинском земљишту ("Службени гласник РС", бр.41/03 и 86/03), члана 12. став 3. тачка г) и з) и члан 13. став 1. тачка г) и члана 28. Статута Општине Козарска Дубица - пречишћени текст, (Службени гласник Општине Козарска Дубица", број: 5/06) те чл.102. и 105. Пословника о раду Скупштина општине Козарска Дубица, на сједници одржаној дана 19.10. 2006. године, рјешавајући у предмету преузимања неизграђеног градског грађевинског земљишта, а ради привођења трајној намјени, доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА СЕ неизграђено грађевинско земљиште из посједа ранијег власника, односно корисника ради привођења трајној намјени и то земљиште означено као:

- к.ч.бр.145/74, ораница у површини од 9 м² уписана у ЗК.ул.бр.451 К.О.Коз.Дубица на име државна својина – право кориштења Светозара Шуњке Александровог са дијелом 1/1,
- к.ч.бр.145/75, двориште у површини од 8 м² уписана у ЗК.ул.бр.419 К.О.Коз. Дубица на име државна својина – право кориштења Луке Љубојевића сина Николе са дијелом 1/1,
- к.ч.бр.145/76, ораница у површини од 6 м² уписана у ЗК.ул.бр.456 К.О.Коз. Дубица на име државна својина – право кориштења Момчила Злојутро сина Мирка са дијелом 1/1,
- к.ч.бр.145/77, ораница у површини од 5 м² уписана у ЗК.ул.бр.459 К.О.Коз. Дубица на име државна својине – право кориштења Сања Мишић Милорадова са дијелом 1/1,
- к.ч.бр.145/78, ораница у површини од 4 м² уписана у ЗК.ул.бр.460 К.О.Коз. Дубица на име државна својина – право кориштења Жељка Крчмара Мирковог са дијелом 1/1,
- к.ч.бр.145/79, ораница у површини од 3 м² уписана у ЗК.ул.бр.695 К.О.Коз. Дубица на име државна својина – право кориштења Душко Тубица сина Драгоје са дијелом 1/1,
- к.ч.бр.145/80 ораница у површини од 2 м² уписана у ЗК.ул.бр.696 К.О.Коз.Дубица на име државна својина-право кориштења Миленко Вице сина Стеве са дијелом 1/1,
- к.ч.бр.145/81 ораница у површини од 1 м² уписана у ЗК.ул.бр.236 К.О.Коз. Дубица на име државна својина – право кориштења Радомир Мајсторовић син Васкрсије са дијелом 1/1,
- к.ч.бр.145/82 ораница у површини од 177 м² уписана у ЗК.ул.бр.422 К.О.Коз.Дубица на име државна својина – право кориштења Миле Арсенић Милорадовог са дијелом 1/1,

(а што по подацима катастарског операта одховара :

- к.ч.бр.616/13 градиште у површини од 9 м2 уписана у ПЛ.бр.2065 К.О.Коз. Дубица-град на име Шуњка Александра Светозара дијелом 1/1
- к.ч.бр.616/14, двориште у површини од 8 м2 уписана у ПЛ.бр.2060 К.О.Коз. Дубица-град на име Љубојевић Николе Лука са дијелом 1/1
- к.ч.бр.616/15 градиште у површини од 6 м2 уписана у ПЛ.бр.2066 К.О.Коз. Дубица-град на име Злојутро Мирка Момчило са дијелом 1/1
- к.ч.бр.616/16 градиште у површини од 5 м2 уписана у ПЛ.бр.2067 К.О.Коз. Дубица-град на име Мишић Милорада Сања са дијелом 1/1
- к.ч.бр.616/17 градиште у површини од 4 м2 уписана у ПЛ.бр.2057 К.О.Коз. Дубица-град на име Крчмар Мирка Жељко са дијелом 1/1
- к.ч.бр.616/18 градиште у површини од 3 м2 уписана у ПЛ.бр.2062 К.О.Коз. Дубица-град на име Тубица Драгоје Душко са дијелом 1/1
- к.ч.бр.616/19 градиште у површини од 2 м2 уписана у ПЛ.бр.2061 К.О.Коз. Дубица-град на име Вицо Стеве Миленко са дијелом 1/1
- к.ч.бр.616/20 градиште у површини од 1 м2 уписана у ПЛ.бр.2059 К.О.Коз. Дубица-град на име Мајсторовић Васкрсије Радомир са дијелом 1/1
- к.ч.бр.616/21, двориште у површини од 177 м2 уписана у ПЛ.бр.884 К.О.Коз. Дубица-град на име "Пољопривреда" а.д. Драксенић са дијелом 1/1

2. Грађевинско земљиште из тачке 1 овог рјешења преузима се у корист Општине Коз.Дубица, те ће Основни суд Пријдор, Земљишно – књижни уред канцеларија Коз.Дубица и Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове Подручна јединица Козарска Дубица извршити укњижбу у корист Општине Коз.Дубица, уз истовремено брисање раније уписаних корисника на предметном земљишту.

3. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

Образложење

Општина Коз.Дубица – Одјељење за просторно уређење и стамбено-комуналне послове поднијело је захтјев за преузимање грађевинског земљишта означеном као у тачки 1. диспозитива овог Рјешења, а ради привођења трајној намјени – изградња пута у насељу "Пелтовац".

Уз захтјев је приложена копија катастарског плана, препис посједовних листова, Земљишно-књижни извадци, рјешење о урбанистичкој сагласности бр.07-364-46 од 23.03.2006.године са урбанистичко-техничким условима и извод из регулационог плана за насеље "Пелтовац".

У поступку који је претходио доношењу овог рјешења надлежни орган Управе за имовинско-правне послове саслушао је раније кориснике неизграђеног грађевинског земљишта. Ранији корисник Миле Арсенић из Вриоца заступан по пуномоћнику Глигорић Љубану противи се преузимању дијела парцеле к.ч.бр.616/1 и траже преузимање цијеле парцеле. Остали ранији корисници се не противе предметном преузимању.

Како су се у конкретном случају стекли услови из члана 24. Закона о грађевинском земљишту за преузимање грађевинског земљишта из посједа ранијих корисника, одлучено је као у диспозитиву Рјешења.

Против овог рјешења не може се изјавити жалба , али се може покренути управни спор код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања.

Тужба се подноси суду непосредно или поштом у два примјерка.

ДОСТАВЉЕНО:

1. Ранијим корисницима , 10х
2. Земљишно-књижном уреду
3. Катастар
4. РП Приједор
- 5.Евиденција
6. а/а

Бр.25-475-4-76/06

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Др Перица Бундало**